

维修和更新、改造工程验收报告

工程名称：星苑小区3号楼屋面防水维修改造

组织单位（盖章）：朱德敬

竣工工程验收组成员名单

组织单位	朱修敬		项目负责人	朱修敬	
参加验收单位		验收组成员			
		姓名	职务	联系电话	
物业公司					
施工单位		郭俊强	负责人	13937799386	
监理单位					
业主委员会 (物业管理委员会)					
相关业主		朱修敬	3-701	13782060937	
		李永秋	3-304	15937722777	
		黄国保	12-1204	15839992030	
		高立峰	12-1201	18537797679	
其他单位					

组织单位对施工、监理等单位在施工过程中质量行为的评价

施工单位严格按照施工方案.文明施工.精心组织.科学管理.采用优质材料.认真完成各项施工工序.符合施工工艺要求.

综合验收工程量确认单

1. 屋面卷材防水. $705.59m^2$.
2. 屋面卷材防水. $705.59m^2$.
3. 清扫屋面. 修复薄弱处 $470.58m^2$
4. 女儿墙压顶内沿 $143m$
5. 细砂浆找平层 $96m^2$
6. 基层处理剂. $705.59m^2$
7. 灰水泥. 防水材料人工上楼及二次搬运 $705.59m^2$
8. 屋面垃圾清运到楼下及外运 $470.58m^2$

申请主体 (签章)

朱俊敬

施工主体 (签章)



综合验收结论:

本次维修的星苑小区3号楼屋面防水维修改造工程. 经申请人. 相关业主. 施工单位. 在施工现场进行综合. 验收. 各项施工工艺及材料质量符合施工方案要求. 该屋面防水维修工程质量评定为: 合格工程.

组织单位负责人(签字):

朱俊敬

2025年 5月 7日

参 加 验 收 单 位	物业公司意见:
	物业公司盖章: _____ 负责人签字: _____ 年 月 日
	施工单位意见: 按照施工规范及施工方案施工、保证 工程质量,让有关业主满意。
	施工单位盖章: _____ 负责人签字: 郭俊强 2025年5月7日
	监理单位意见:
	监理公司盖章: _____ 负责人签字: _____ 年 月 日
	业主委员会意见 (物业管理委员会):
	业主委员会盖章 (物业管理委员会): _____ 负责人签字: _____ 年 月 日
相关业主意见: 验收合格	
相关业主签字: 李秋 高立峰 2025年5月7日	
其他单位意见: 	
盖章: _____ 负责人签字: _____ 年 月 日	

房屋专项维修资金使用决算书

物业名称: 星苑

小区 3 号楼屋面防水维修

第 页

[illegible]

申请人（盖章）：

负责人签字:

经办人签字:

施工单位 (盖章)

负责人签字

经办人签字

2025年5月7日