

维修和更新、改造工程验收报告

工程名称：书香水岸小区11号楼外墙防水维修工程

组织单位（盖章）：河南世诚物业服务股份有限公司



竣工工程验收组成员名单

组织单位	河南世诚物业管理有限公司		项目负责人	刘学新	
参加验收单位			验收组成员		
		姓名	职务	联系电话	
物业公司		朱晓恩	工程部经理	15538726676	
施工单位	河南高仕达机电设备安装有限公司	李健	经理	18736582030	
		李怀鹏	维保	18238441833	
监理单位					
业主委员会		刘付生	副主任	18637715123	
		高铁	11-1-1006	13503879099	
相关业主		孙青	11-2-1409	13837735696	
		李红梅	11-21509	17782119288	
		李利生	11-1-1209	1553872545	
其他单位					

组织单位对施工监理等单位在施工过程中质量行为的评价

合肥高新信达机电设备安装有限公司在维修过程中，安全防护提示做的良好，维修人员劳保保固具齐全，更换的旧钢丝绳处理良好，废料清

综合验收结论：

电梯公司、相关领导、甲方参与、维修单位负责人一同检查验收，电梯维修完毕，运行正常，综合验收合格

组织单位负责人(签字):



朱光恩

2025年 2月15日

参 加 验 收 单 位	物业公司意见: 运行正常  物业公司盖章: _____ 负责人签字: 朱光恩 2025年 1 月 15 日
	施工单位意见: 安装完毕, 电梯运行正常, 自检合格  施工单位盖章: _____ 负责人签字: 李伟 2025年 1 月 15 日
	监理单位意见: 监理单位盖章: _____ 负责人签字: _____ 年 月 日
	业主委员会意见:  业主委员会盖章: _____ 负责人签字: _____ 2025年 1 月 15 日
	相关业主意见: 验收合格 相关业主签字: 高铁 孙青 李红梅 2025年 1 月 15 日 
	其他单位意见: 盖章: _____ 负责人签字: _____ 年 月 日

房屋专项维修资金应急使用决算书

物业名称: 永翔 小区 11 号楼 2 单元 维修 第 页

序号	项目名称	工程量	单位	综合单价	合价	备注
1	曳引钢丝绳（全钢芯）	480	m	19	9120	
2	钢丝绳安拆费	1	项	2000	2000	
3	绳头组合	12	套	200	2400	
4	主机曳引轮（Φ620 6*12）	1	个	2850	2850	
5	曳引机轮拆装（含钢架）	1	项	3000	3000	
6	运费	1	项	500	500	
7	系统调试	1	系统	1000	1000	
8	1-7 项费用合计				20870	
9	其他及规费	1	项		1000	
10	税金		1%		208.7	
合计:					22078.7	
		贰万贰仟零柒拾捌元柒角				

申请人（盖章）:

负责人签字:

经办人签字:

施工单位（盖章并签名）

负责人签字:

经办人签字:

2025 年 元 月 21 日