

维修和更新、改造工程验收报告

工程名称：祥和嘉苑3号楼东单元西梯电梯维修项目

组织单位（盖章）：



竣工工程验收组成员名单

组织单位	项目负责人			王	
参加验收单位	验收组成员				
	姓名	职务	联系电话		
物业公司					
施工单位	张国平	副经理	15539989907		
	刘英来	维保部长	18638982006		
	赵乃存	维保员	19937728860		
监理单位					
业主委员会 (物业管理委员会)	张真	业委会	15893578011		
相关业主	陈永夫	3号-2-801			
	许敬华	3-2-1301	15838484271		
	刘占山	3-2-604	18567280977		
	李丰	3-2-1403	1769889023		
其他单位	中合益检测	李欣	17537702777		

组织单位对施工、监理等单位在施工过程中质量行为的评价

按施工方案施工, 验收合格



综合验收工程量确认单

曳引钢丝绳 90m, 对重反绳轮更换1个, 轿顶反绳轮1个, 导向轮1个, 限速器钢丝绳 180m, 制动器1个, 编码器1个, 相序继电器1个, 涨紧轮装置1套, 无线对讲1个, 门锁接触器1个, 安全回路接触器1个, 运行接触器1个, C4032 运行接触器1个, C4032

申请主体 (签章)



施工主体 (签章)



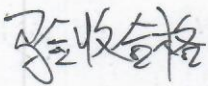
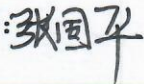
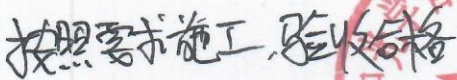
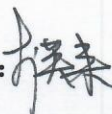
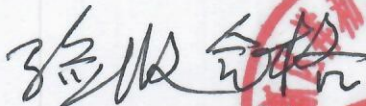
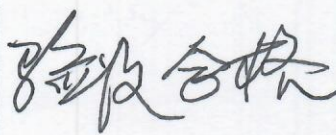
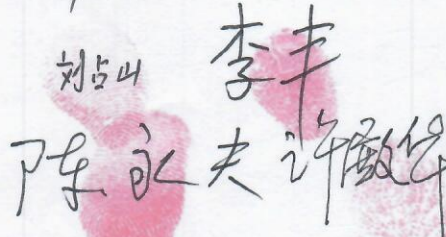
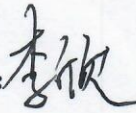
陈来

综合验收结论:

本次维修祥和嘉苑3号楼2单元西电梯, 经业委会及物业业主、物业公司、施工方、第三方检测公司共同验收, 达到验收标准。

组织单位负责人(签字):

2025年4月1日

参 加 验 收 单 位	物业公司意见：   物业公司盖章：_____ 2025年4月1日 负责人签字： 
	施工单位意见：   施工单位盖章：_____ 2025年4月1日 负责人签字： 
	监理单位意见： 监理单位盖章：_____ 年 月 日 负责人签字：_____
	业主委员会意见（物业管理委员会）：   业主委员会盖章（物业管理委员会）：_____ 2025年4月1日 负责人签字： 
	相关业主意见：   相关业主签字：  2025年4月1日
	其他单位意见：   盖章：_____ 2025年4月1日 负责人签字： 

房屋专项维修资金使用决算书

第 1 页

物业名称: 祥和嘉苑 小区 3 号楼 单元 维修

序号	项目名称	工程量	单位	综合单价	合价	备注
	曳引钢丝绳	900	米	12.00元	10800.00元	
	对重绳轮	1	个	2800.00元	2800.00元	
	轿顶绳轮	1	个	2800.00元	2800.00元	
	导向轮	1	个	2800.00元	2800.00元	
	限速器钢丝绳	180	米	10.00元	1800.00元	
	制动器	1	个	3370.00元	3370.00元	
	编码器	1	个	1100.00元	1100.00元	
	相序继电器	1	个	120.00元	120.00元	
	张紧轮装置	1	套	860.00元	860.00元	
	无线对讲系统	1	套	2438.00元	2438.00元	
	门锁接触器	2	个	95.00元	190.00元	
	安全回路接触器	1	个	110.00元	110.00元	
	运行接触器	1	个	260.00元	260.00元	
	运行接触器	1	个	180.00元	180.00元	
	第三方检测费	1	项	1500.00元	1500.00元	
	安装调试费	15	工日	280.00元	4200.00元	
	小计				35328.00元	
	税率	6%			2119.68元	
	合计				37447.68元	大写: 叁万柒仟肆佰肆拾柒元陆角捌分

申请人(盖章):

负责人签字:

经办人签字:

施工单位(盖章):

负责人签字:

经办人签字:

2025 年 4 月 1 日