

维修和更新、改造工程验收报告

工程名称：市城镇集体工业办公室家属院电梯轮轴更换项目

组织单位（盖章）：朱继林

竣工工程验收组成员名单

组织单位	朱纪林	项目负责人	业主代表		
参加验收单位		验收组成员			
		姓名	职务	联系电话	
物业公司					
施工单位	宇亚运 南京盛电研有限公司工程部	工程部经理			
		宇亚运	工程部经理	1862390829	
监理单位					
业主委员会 (物业管理委员会)		高伟	1206	13183317680	
		朱纪林	1503	13838955797	
相关业主		李杰伟	1201	15137723260	
		王迎昌	2501	13838968636	
		黄伟	1306	15003778000	
		王子法	0607	15938839182	
其他单位	中合益检测	李欣		17537702777	

参 加 验 收 单 位	物业公司意见： 物业公司盖章：_____ 年 月 日 负责人签字：_____ 日
	施工单位意见： 电杆运行正常 符合验收标准  施工单位盖章：_____ 2025 年 5 月 16 日 负责人签字：_____ 日
	监理单位意见： 监理公司盖章：_____ 年 月 日 负责人签字：_____ 日
	业主委员会意见（物业管理委员会）： 业主委员会盖章（物业管理委员会）：_____ 年 月 日 负责人签字：_____ 日
	相关业主意见： 验收合格 朱林 黄伟 王子法  相关业主签字：_____ 高伟 1204 2025 年 5 月 16 日
其他单位意见： 经验收，所有维修或更换项目均与评 估报告相符！  盖章：_____ 2025 年 5 月 16 日 负责人签字：_____ 日	

组织单位对施工、监理等单位在施工过程中质量行为的评价

施工严格按照施工方案施工,满足广大业主的要求
施工现场做到文明施工,没有影响广大业主出行与生活。

综合验收工程量确认单

本次更新电梯工程乘客电梯1部,洞口封堵28处,不锈钢装饰47.88m²,
墙面装饰板436.77m²,地坑防水卷材16.25m²,零星项目一般抹灰10m²,
门口顶装饰板458.92m²,旧电梯整体评估费1项,
询价费1项,新电梯告知及监督检验费1项。

申请主体(签章)

朱继林

施工主体(签章)



综合验收结论:

本次电梯更新工程经业主、业代表、施工公司、检测公司
共同验收,结论合格。

组织单位负责人(签字): 朱继林

2025年5月16日

