

附件 7

维修和更新、改造工程验收报告

工程名称: 兰乔圣菲电梯监控设备加装项目

组织单位 (盖章)



竣工工程验收组成员名单

组织单位	项目负责人	赵 诚		
参加验收单位	验收组成员			
	姓名	职务	联系电话	
物业公司	张金	经理	1833832026	
施工单位	王书元	项目经理	1363399513	
监理单位				
业主委员会	赵 诚	会长	13723020177	
相关业主	张毅宁	11-2-2401 业委会	1862565668	
	陈岭东	9-1-1202 业委会	15137703304	
	王帆	7-2-2503 业委会	15088129896	
	周伟	9-1-1001	13949366958	
其他单位	张保红	河南裕兴诚工 程管理中心	13937790362	

组织单位对施工监理等单位在施工过程中质量行为的评价

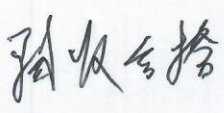
施工单位严格按照施工方案,安排文明施工,
采用优质材料,认真完成各项施工,质量监控设备
维护步骤到位,符合工艺要求,

综合验收结论:

经业主代表、物业、业委会成员、施工单位代表在
施工现场进行综合验收,工作,经查验各项施工
工艺和材料质量,符合施工规范要求,质量监控设备增加
到位,质量评定为合格工程。

组织单位负责人(签字): 赵城,

2025年4月11日

参 加 验 收 单 位	物业公司意见：  物业公司盖章：_____ 负责人签字：张立彬 2025年 4月 11日
	施工单位意见：  施工单位盖章：_____ 负责人签字：王书元 2025年 4月 11日
	监理单位意见： 监理单位盖章：_____ 负责人签字：_____ 年 月 日
	业主委员会意见：  业主委员会盖章：_____ 负责人签字：赵明 2025年 4月 11日
	相关业主意见：  相关业主签字：陈永宁 陈明东 王斌 2025年 4月 11日
	其他单位意见： 盖章：_____ 负责人签字：_____ 年 月 日

房屋专项维修资金应急使用决算书

物业名称: 三丰新城监控设备维修小区 1-14号楼 监控摄像头维修

第 页

序号	项目名称	工程量	单位	综合单价	合价	备注
1	半球形监控摄像机	52	台	512.86	26668.72	1.名称:监控摄像机更换 (含安装费) 2.类别:DS-2CD3546/40 3.安装方式:半球形监控 摄像机安装
2	摄像机电源	52	台	62.37	3243.24	1.名称:监控摄像头电 源(含安装费) 2.类别:DC12V 1.5A 电 源 3.品牌:海康威视
3	五类网线	106.85	m	4.37	466.93	1.名称:五类网线(含安 装费) 2.敷设方式:管内敷设
4	线路维修排查	17	工日	260	4420	1.线路维修排查 2.对老旧线路人工排 查,不通的进行接线维 修,线路整理等
9	1-4 项合计				34798.89	
10	其他及规费	1	项		2336.07	
11	税金		1%		361.35	
					37496.31	
合计:		叁万柒仟肆佰玖拾陆元叁角壹分				

申请人(盖章):

负责人签字:

经办人签字:

施工单位(盖章并签名):

负责人签字:

经办人签字:

2025年9月11日