

河南裕兴诚工程管理中心

豫裕兴诚评基字【2025】第 0413 号

兰乔圣菲电梯监控设备维修安装项目 工程造价结算报告

南阳市兰乔圣菲业主委员会:

接受贵单位委托,我们依据中价协办(2002)第 016 号《工程造价咨询业务操作指导规程》和中价协(2007)015 号《建设项目工程结算编审规程》等文件精神,对你单位兰乔圣菲电梯监控设备维修安装项目预算进行了结算审核,我们本着客观公正、公平、公开、实事求是的原则通过认真计算,细致核对。在贵单位领导的支持下,通过市场询价,审核工程完成,现将审核结果报告如下:

一、工程项目概况

- 1、工程名称:兰乔圣菲电梯监控设备维修安装项目
- 2、建设单位:南阳市兰乔圣菲业主委员会
- 3、工程地点:兰乔圣菲小区
- 4、建设内容:根据文件《关于加快安装电梯智能阻止系统的通知》并征求业主意见后决定在电梯内安装防止电动车上楼的监控设备。包含监控摄像头,摄像头电源及网线安装,以及对老旧线路的排查维修。经现场复核后,摄像头已全部加装完毕并可正常运行。

二、审核依据

- 1、《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)、《河南省

通用安装工程预算定额》(HA 02-31-2016)及与之配套的相关计价文件等。

2、材料价格执行:南阳工程造价信息 2024 年第六期及市场询价。

3、本工程人工费、机械费、按 2024 年 7-12 月份价格指数执行。

三、审核原则

本次审核依据合同的有关文件精神,全面、客观、公正、实事求是的原则。

四、审核结果

经现场验收,根据兰乔圣菲电梯监控设备维修安装项目预算,对工程进行结算审核。施工过程中无变更无签证,审核后工程造价为 37496.31 元,审增额为 500 元。

五、审核说明及建议

1、此次审核的工程量由业主方(物业公司)、施工单位和咨询公司共同认定,情况属实。

2、我公司对此次审核报告的真实性、合法性负责。

河南裕兴诚工程管理中心

二零二五年四月十七日

注册造价师:



签章:

