

维修和更新、改造工程验收报告

工程名称： 祥瑞家园 1 号楼中单元电梯维修项目

组织单位（盖章）： 南阳市宏祥物业服务有限责任公司



竣工工程验收组成员名单

组织单位		项目负责人		董光平
参加验收单位		验收组成员		
		姓名	职务	联系电话
物业公司	南阳市宏祥物业服务 有限公司	董光平		19139255005
施工单位	河南联达电梯 有限公司	刘利		13271318711
监理单位				
业主委员会 (物业管理委员会)		杨金玲	7号 业委会	13613872095
相关业主		汤小雪	1号2单元1101室	15237748588
		曲贞超	1号2单元1104	15139022283
		张连连	1号2单元1103	15738689007
		焦子会	1号2单元102	15936118596
其他单位	中合益检测	李欣		17537702777

组织单位对施工、监理等单位在施工过程中质量行为的评价

方色工中按照施工方章执行. 按照规范规范操作.
未对业主出行造成严重影响. 评价良好.

综合验收工程量确认单

南梯
曳引钢丝绳 575米
曳引轮 1个
对重导向轮 1个

北梯
制动器 12寸
补偿链 126米
曳引钢丝绳 675米
曳引轮 1个
对重导向轮 1个



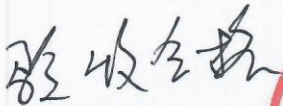
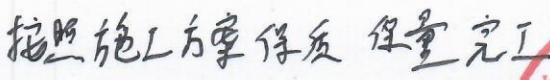
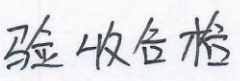
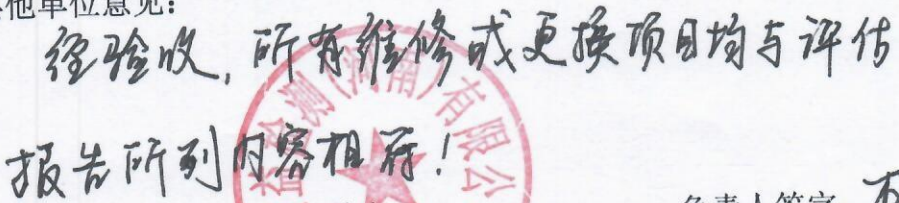
综合验收结论:

此次维修祥瑞家园 1号梯2单元电梯维修项目. 经
南阳市宏祥物业服务服务有限公司. 河南平达电梯有限公司.
南阳市合益检测有限公司及相关业主. 物业管理委员会代表
共同验收. 合格.

组织单位负责人(签字):

董光平

2025年6月25日

参 加 验 收 单 位	物业公司意见：   物业公司盖章：_____ 负责人签字：董光平 2025年6月25日
	施工单位意见：   施工单位盖章：_____ 负责人签字：刘刚 2025年6月25日
	监理单位意见： 监理单位盖章：_____ 负责人签字：_____ ____年 ____月 ____日
	业主委员会意见（物业管理委员会）：   业主委员会盖章（物业管理委员会）：_____ 负责人签字：杨金波 2025年6月25日
	相关业主意见：   相关业主签字：张连连 焦子会 汤小雪 曲贞超 2025年6月25日
	其他单位意见：   盖章：_____ 负责人签字：李响 2025年6月25日

祥瑞家园

第 页

合计

经办人签字:

经办人签字

21