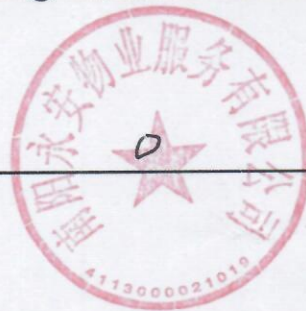


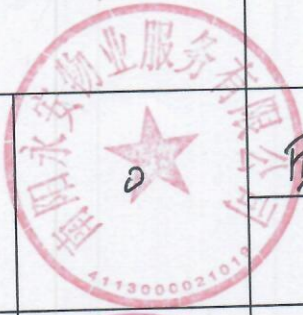
维修和更新、改造工程验收报告

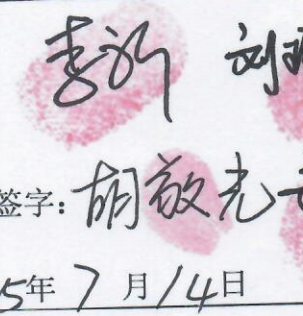
工程名称： 广厦静园小区汽改水暖气改造项目

组织单位（盖章）： _____



竣工工程验收组成员名单

组织单位	南阳市永安物业服务 有限公司	项目负责人	顾广运	
参加验收单位		验收组成员		
		姓名	职务	联系电话
物业公司		顾广运	经理	16696331706
施工单位		李钊	项目经理	18237760007
监理单位				
业主委员会 (物业管理委员会)				
相关业主		周敬光	2-2-501	13633779110
		李钊	2-2-301	15670223699
		王	2-1-201	15670226100
		刘璐	1-2-302	15139063881
其他单位				

参 加 验 收 单 位	物业公司意见：  验收合格 物业公司盖章：_____ 负责人签字：顾广运 2025年 7月 14日
	施工单位意见：  按方案施工，达到验收标准。 施工单位盖章：_____ 负责人签字：李创 2025年 7月 14日
	监理单位意见： 监理公司盖章：_____ 负责人签字：_____ 年 月 日
	业主委员会意见（物业管理委员会）： 业主委员会盖章（物业管理委员会）：_____ 负责人签字：_____ 年 月 日
	相关业主意见：  验收合格。 相关业主签字：李新 刘瑞平 胡敬光 姜翔 2025年 7月 14日
	其他单位意见： 盖章：_____ 负责人签字：_____ 年 月 日

组织单位对施工、监理等单位在施工过程中质量行为的评价

按照施工方案施工，验收合格。

综合验收工程量确认单
保温管 DN250-83.06米 DN200-151.02米 DN150-12米 DN125-76米 DN100-64米 DN80-40米 DN65-42米 DN50-26米 无缝钢管 DN80-30米 DN65-30米 DN50-82米 DN40-60米 焊接球阀 DN80-8个 DN50-12个 温度表10支 压力表20支 焊接球阀 DN65-2个 DN40-3个 Y型过滤器 DN80-6个 DN50-9个 铜球阀 DN32-4个 DN25-6个 压差平衡阀 DN80-2个 DN50-3个 型钢管道支架 1433.97个 锁闭阀 DN25-130个 过滤球阀 DN25-65个 铜球阀 DN25-130个 不锈钢外丝活接 DN25-130个

申请主体（签章）



施工主体（签章）



综合验收结论：

本次维修为广厦静园小区热水暖气改造项目，
经相关业主、物业公司、施工方共同验收，达到验收标准。

组织单位负责人（签字）：



2025年7月14日

房屋专项维修资金使用决算表

物业名称:

广厦静园小区内2号楼热水暖气维修

第 1 页

序号	项目名称	工程量	单位	综合单价	合价	备注
1	预制保温管 DN250	83.06	m	239.42	19886.23	
2	预制保温管 DN200	151.02	m	168.29	25415.16	
3	预制保温管 DN150	120	m	163.72	19646.4	
4	预制保温管 DN125	76	m	134.34	10209.84	
5	预制保温管 DN100	64	m	100.98	6462.72	
6	预制保温管 DN80	40	m	75.86	3034.4	
7	预制保温管 DN65	42	m	62.02	2604.84	
8	预制保温管 DN50	26	m	48.4	1258.4	
9	无缝钢管 DN80	30	m	58.63	1758.9	
10	无缝钢管 DN65	30	m	47.82	1434.6	
11	无缝钢管 DN50	82	m	37.69	3090.58	
12	无缝钢管 DN40	60	m	30.68	1840.8	
13	焊接球阀 DN80	8	个	461.19	3689.52	
14	温度计	10	支	112.21	1122.1	
15	压力表	20	台	179.45	3589	
16	铜球阀 DN32	4	个	96.1	384.4	
17	焊接铜球阀 DN65	2	个	278.33	556.66	
18	Y型过滤器 DN80	6	个	509.93	3059.58	

申请人(盖章):

负责人签字:

经办人签字:

施工单位(盖章并签名):

负责人签字:

经办人签字:

2015年7月14日

房屋专项维修资金使用决算表

物业名称:

千度静园小区11号楼热水维修

第 2 页

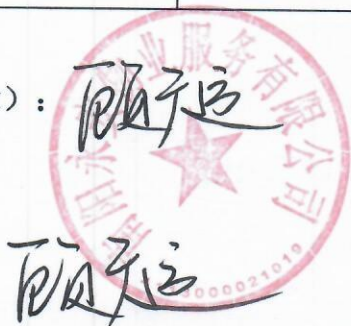
第 2 页

序号	项目名称	工程量	单位	综合单价	合价	备注
19	压差平衡阀 DN80	2	个	789.93	1579.86	
20	球阀 DN50	12	个	288.98	3467.76	
21	球阀 DN25	6	个	169.76	1018.56	
22	焊接铜球阀 DN40	3	个	258.3	774.9	
23	Y 型过滤器 DN50	9	个	321.8	2896.2	
24	压差平衡阀 DN50	3	个	454.8	1364.4	
25	型钢管道支架	1433.97	kg	15.08	21624.27	
26	锁闭阀 DN25	130	个	73.83	9597.9	
27	过滤球阀 DN25	65	个	54.54	3545.1	
28	铜球阀 DN25	130	个	54.54	7090.2	
29	不锈钢外丝活接 DN25	130	个	41.51	5396.3	
30	管道防锈漆二道	1433.97	kg	1.21	1735.1	
31	入户对接（含人工）	65	处	76	4940	
32	带铝箔离心玻璃棉管壳	4.85	m2	701.22	3400.92	
33	打孔费	8	个	263.5	2108	
34	脚手架搭拆	1	项	1764.95	1764.95	
35	1-34 项费用合计				181348.55	
36	安全文明施工费				3598.39	

申请人 (盖章):

负责人签字:

经办人签字:



施工单位 (盖章并签名):

负责人签字:

经办人签字:

2025年7月14日

房屋专项维修资金使用决算表

物业名称：宁夏静园小区12#号楼泥取水暖等 第 3 页

序号	项目名称	工程量	单位	综合单价	合价	备注
37	规费				4209.8	
38	增值税		1%		1891.57	
39	询价费				1200	
					192248.31	
合计：		壹拾玖万贰仟贰佰肆拾捌元叁角壹分				

申请人（盖章）：顾文远
负责人签字：
经办人签字：顾文远

施工单位（盖章并签名）：李利
负责人签字：
经办人签字：李利
2025年7月14日