

## 维修和更新、改造工程验收报告

工程名称: 七龙苑小区1单元楼梯维修更新项目

组织单位(盖章): 南阳市建安物业管理有限公司



竣工工程验收组成员名单

| 组织单位          |  | 参加验收单位        |  | 物业公司          |  | 施工单位          |  | 监理单位          |  | 业主委员会<br>(物业管理委员会) |  | 相关业主          |  | 其他单位          |  |
|---------------|--|---------------|--|---------------|--|---------------|--|---------------|--|--------------------|--|---------------|--|---------------|--|
| 南阳市宏业物业管理有限公司 |  | 南阳市宏业物业管理有限公司 |  | 南阳市宏业物业管理有限公司 |  | 南阳市宏业物业管理有限公司 |  | 南阳市宏业物业管理有限公司 |  | 南阳市宏业物业管理有限公司      |  | 南阳市宏业物业管理有限公司 |  | 南阳市宏业物业管理有限公司 |  |
| 项目负责人<br>董文定  |  | 姓名            |  | 职务            |  | 联系电话          |  | 验收组成员         |  |                    |  |               |  |               |  |
|               |  |               |  |               |  |               |  |               |  |                    |  |               |  |               |  |
|               |  |               |  |               |  |               |  |               |  |                    |  |               |  |               |  |
|               |  |               |  |               |  |               |  |               |  |                    |  |               |  |               |  |
|               |  |               |  |               |  |               |  |               |  |                    |  |               |  |               |  |
|               |  |               |  |               |  |               |  |               |  |                    |  |               |  |               |  |
|               |  |               |  |               |  |               |  |               |  |                    |  |               |  |               |  |
|               |  |               |  |               |  |               |  |               |  |                    |  |               |  |               |  |
|               |  |               |  |               |  |               |  |               |  |                    |  |               |  |               |  |
|               |  |               |  |               |  |               |  |               |  |                    |  |               |  |               |  |
|               |  |               |  |               |  |               |  |               |  |                    |  |               |  |               |  |
|               |  |               |  |               |  |               |  |               |  |                    |  |               |  |               |  |
|               |  |               |  |               |  |               |  |               |  |                    |  |               |  |               |  |
|               |  |               |  |               |  |               |  |               |  |                    |  |               |  |               |  |
|               |  |               |  |               |  |               |  |               |  |                    |  |               |  |               |  |
|               |  |               |  |               |  |               |  |               |  |                    |  |               |  |               |  |
|               |  |               |  |               |  |               |  |               |  |                    |  |               |  |               |  |
|               |  |               |  |               |  |               |  |               |  |                    |  |               |  |               |  |
|               |  |               |  |               |  |               |  |               |  |                    |  |               |  |               |  |
|               |  |               |  |               |  |               |  |               |  |                    |  |               |  |               |  |
|               |  |               |  |               |  |               |  |               |  |                    |  |               |  |               |  |
|               |  |               |  |               |  |               |  |               |  |                    |  |               |  |               |  |
|               |  |               |  |               |  |               |  |               |  |                    |  |               |  |               |  |
|               |  |               |  |               |  |               |  |               |  |                    |  |               |  |               |  |
|               |  |               |  |               |  |               |  |               |  |                    |  |               |  |               |  |
|               |  |               |  |               |  |               |  |               |  |                    |  |               |  |               |  |
|               |  |               |  |               |  |               |  |               |  |                    |  |               |  |               |  |
|               |  |               |  |               |  |               |  |               |  |                    |  |               |  |               |  |
|               |  |               |  |               |  |               |  |               |  |                    |  |               |  |               |  |
|               |  |               |  |               |  |               |  |               |  |                    |  |               |  |               |  |
|               |  |               |  |               |  |               |  |               |  |                    |  |               |  |               |  |
|               |  |               |  |               |  |               |  |               |  |                    |  |               |  |               |  |
|               |  |               |  |               |  |               |  |               |  |                    |  |               |  |               |  |
|               |  |               |  |               |  |               |  |               |  |                    |  |               |  |               |  |
|               |  |               |  |               |  |               |  |               |  |                    |  |               |  |               |  |
|               |  |               |  |               |  |               |  |               |  |                    |  |               |  |               |  |
|               |  |               |  |               |  |               |  |               |  |                    |  |               |  |               |  |
|               |  |               |  |               |  |               |  |               |  |                    |  |               |  |               |  |
|               |  |               |  |               |  |               |  |               |  |                    |  |               |  |               |  |
|               |  |               |  |               |  |               |  |               |  |                    |  |               |  |               |  |
|               |  |               |  |               |  |               |  |               |  |                    |  |               |  |               |  |
|               |  |               |  |               |  |               |  |               |  |                    |  |               |  |               |  |
|               |  |               |  |               |  |               |  |               |  |                    |  |               |  |               |  |
|               |  |               |  |               |  |               |  |               |  |                    |  |               |  |               |  |
|               |  |               |  |               |  |               |  |               |  |                    |  |               |  |               |  |
|               |  |               |  |               |  |               |  |               |  |                    |  |               |  |               |  |
|               |  |               |  |               |  |               |  |               |  |                    |  |               |  |               |  |
|               |  |               |  |               |  |               |  |               |  |                    |  |               |  |               |  |
|               |  |               |  |               |  |               |  |               |  |                    |  |               |  |               |  |
|               |  |               |  |               |  |               |  |               |  |                    |  |               |  |               |  |
|               |  |               |  |               |  |               |  |               |  |                    |  |               |  |               |  |
|               |  |               |  |               |  |               |  |               |  |                    |  |               |  |               |  |
|               |  |               |  |               |  |               |  |               |  |                    |  |               |  |               |  |
|               |  |               |  |               |  |               |  |               |  |                    |  |               |  |               |  |
|               |  |               |  |               |  |               |  |               |  |                    |  |               |  |               |  |
|               |  |               |  |               |  |               |  |               |  |                    |  |               |  |               |  |
|               |  |               |  |               |  |               |  |               |  |                    |  |               |  |               |  |
|               |  |               |  |               |  |               |  |               |  |                    |  |               |  |               |  |
|               |  |               |  |               |  |               |  |               |  |                    |  |               |  |               |  |
|               |  |               |  |               |  |               |  |               |  |                    |  |               |  |               |  |
|               |  |               |  |               |  |               |  |               |  |                    |  |               |  |               |  |
|               |  |               |  |               |  |               |  |               |  |                    |  |               |  |               |  |
|               |  |               |  |               |  |               |  |               |  |                    |  |               |  |               |  |
|               |  |               |  |               |  |               |  |               |  |                    |  |               |  |               |  |
|               |  |               |  |               |  |               |  |               |  |                    |  |               |  |               |  |
|               |  |               |  |               |  |               |  |               |  |                    |  |               |  |               |  |
|               |  |               |  |               |  |               |  |               |  |                    |  |               |  |               |  |

2015年7月10日

组织单位负责人(签字): 曹立全



本次维修的飞龙苑1#楼1单元电梯经相关业主、物业公司、施工方共同验收, 验收合格。

综合验收结论:



申请主体(盖章)



施工主体(盖章)

1. 曳引钢丝绳 750米
2. 限速器钢丝绳 145米

综合验收工程量确认单

按照施工方案施工, 工程质量合格。

组织单位对施工、监理单位在施工过程中质量行为的评价

|                            |                                      |                                                  |
|----------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------------------|
| 参<br>加<br>验<br>收<br>单<br>位 | 物业公司意见：<br>施工时注意安全防护，人员安全，保证工程质量。    | 物业公司盖章：<br>负责人签字：彭金<br>2024年7月10日                |
|                            | 施工单位意见：<br>施工时安全防护到位，能迅速恢复，保证房屋结构安全。 | 施工单位盖章：<br>负责人签字：张树江<br>2024年7月10日               |
|                            | 监理单位意见：<br>监理单位盖章：<br>负责人签字：         | 业主委员会意见（物业管理委员会）：<br>业主委员会盖章（物业管理委员会）：<br>负责人签字： |
|                            | 相关业主意见：<br>验收合格。                     | 相关业主签字：王鹏飞 王行 李来奇<br>2024年7月10日                  |
|                            | 其他单位意见：<br>盖章：<br>负责人签字：<br>年 月 日    |                                                  |

## 房屋专项维修资金使用决算表

物业名称：南阳市宏安物业管理有限公司 玉龙苑小区 一号楼一单元电梯维修

[illegible]

|   |   |
|---|---|
| 合 | 计 |
|---|---|

施工單位 (蓋章并簽名) 負責人簽字: 王明林 經辦人簽字: 王明林

2017年7月10日