

维修和更新、改造工程验收报告

工程名称：上城水岸1号楼1单元西梯维修改造项目

组织单位（盖章）：_____



竣工工程验收组成员名单

组织单位	南阳市新发物业管理有限公司	项目负责人	吴叔	
参加验收单位	验收组成员			
	姓名	职务	联系电话	
物业公司	孙克卿	项目经理	13613779271	
施工单位	刘松典	项目经理	13037613030	
	李亚顺	施工队长	15716636730	
监理单位				
业主委员会 (物业管理委员会)				
相关业主	韩平	13-2	15670699382	
	金鑫	16-4	15537717078	
	吴杨	23-3	15701004736	
	范红梅	23-4	15660011129	
其他单位	中合益检测	李破	17537702777	

组织单位对施工、监理单位在施工过程中质量行为的评价

施工规范 已验收合格

综合验收工程量确认单

- | | |
|--------------------------|-------------------|
| 1. 块电梯控制柜主板 P. 板 10600元; | 7. 光幕装置 1套 1077元; |
| 2. 1套抱闸制动装置 2780元; | 8. 灯罩 3120元; |
| 3. 800米钢丝绳 8480元; | 9. 税金 3774.16元 |
| 4. 1套曳引车台 22898元; | 10. 第三方询价费 500元 |
| 5. 1个SD-1型电梯接绳器 311元; | 11. 第三方评估费 1500元 |
| 6. 1个SD-1型电梯接绳器 435元; | |

申请主体 (签章)



施工主体 (签章)



综合验收结论:

施工规范 在工期内完成施工 现验收合格,
本次维修单元西梯经业主代表、物业公司、施工公司
共同验收, 验收合格

组织单位负责人 (签字):

吴权

2015年9月24日

参 加 验 收 单 位	物业公司意见：  施工规范. 已验收合格. 设备已恢复运行 物业公司盖章：____ 负责人签字：吴权 2025年9月24日
	施工单位意见：  已验收合格. 按要求规范施工. 设备已运行 施工单位盖章：____ 负责人签字：刘松典 2025年9月24日
	监理单位意见： 监理单位盖章：____ 负责人签字：____ 年 月 日
	业主委员会意见（物业管理委员会）： 业主委员会盖章（物业管理委员会）：____ 负责人签字：____ 年 月 日
	相关业主意见： 验收合格 相关业主签字：吴物 韩平 乾红梅 金鑫 2025年9月24日
	其他单位意见：  经现场核验, 所有维修或更换项目均与评估报告所列 内容相符。 盖章：____ 负责人签字：____ 2025年9月24日

南阳市新发物业

第 页

申请人（盖章）：

负责人签字:

经办人签字:

施工单位（盖章）：

负责人签字: 刘松兴

经办人签字:

2015年 9月 24日