

南阳市住房和城乡建设局本级
2025年单位预算公开

目 录

第一部分 南阳市住房和城乡建设局本级概况

- 一、主要职责
- 二、预算单位构成情况

第二部分 南阳市住房和城乡建设局本级2025年单位预算情况说明

- 一、收入支出预算总体情况说明
- 二、收入预算总体情况说明
- 三、支出预算总体情况说明
- 四、财政拨款收入支出总体情况说明
- 五、一般公共预算支出情况说明
- 六、一般公共预算基本支出情况说明
- 七、“三公”经费支出情况说明
- 八、政府性基金预算支出情况说明
- 九、其他重要事项情况说明

第三部分 名词解释

附件： 南阳市住房和城乡建设局本级2025年单位预算表

- 一、单位收支总体情况表
- 二、单位收入总体情况表
- 三、单位支出总体情况表
- 四、财政拨款收支总体情况表
- 五、一般公共预算支出情况表
- 六、一般公共预算基本支出情况表
- 七、支出经济分类汇总表
- 八、一般公共预算“三公”经费支出情况表

九、政府性基金预算支出情况表

十、项目支出预算表

十一、单位预算项目绩效目标汇总表

第一部分

南阳市住房和城乡建设局本级概况

一、南阳市住房和城乡建设局本级主要职责

(一)负责全市城镇中低收入群体住房保障工作。贯彻落实住房保障工作相关的法律、法规、方针政策。拟订全市住房保障的政策性措施并监督实施。拟订全市住房保障发展规划和年度计划并监督实施。会同有关部门做好国家和省、市住房保障资金使用工作并监督实施。会同有关部门开展保障性住房建设项目融资工作。会同有关部门拟订全市各类棚户区改造的政策性措施并监督实施。会同有关部门做好全市保障性住房资产监管工作，依法维护资产的安全完整。配合做好保障性安居工程信息统计管理工作和住房保障信息化工作。

(二)负责推进全市住房制度改革和住房发展工作。组织研究全市住房发展方面的重大问题，拟订适合市情的住房政策性措施，组织拟订全市住房发展规划，指导全市住房建设、发展和住房制度改革工作。拟订全市房屋安全管理办法、规定，指导县(市、区)做好房屋安全管理工作。

(三)监督管理全市房地产市场。贯彻落实房地产市场监管相关的法律、法规、规章制度。拟订全市房地产市场发展规划和政策性措施，拟订房地产开发、房屋交易、房屋租赁、房屋面积管理、房地产中介管理、物业管理、物业专项维修资金管理的制度并监督实施。拟订全市国有土地上房屋征收管理制度并监督实施。

(四)监督管理全市建筑市场，规范市场各方主体行为。贯彻落实工程建设与建筑市场监管管理相关的法律、法规、规章制度。拟订工程建设和建筑业的发展规划、改革方案、政策性措施并监督实施。拟订规范建筑市场各方主体行为的制度并监督实施。指导全市建筑活动，组织实施房屋建筑和市政基础设施工程项目招标投标活动的监督检查。指导建筑企业开拓区外市场、建筑劳务合作。

(五)负责全市房屋建筑和市政基础设施工程建设质量安全监管工作。贯彻落实房屋建筑和市政基础设施工程质量监管相关的法律、法规、章制度。组织或参与工程重大质量、安全事故的调查处理。

(六)负责规范全市城市设计、工程勘察设计市场秩序，监督管理全市城市设计、工程勘察设计质量工作。拟订城市设计、工程勘察设计行业中长规划、改革方案、制度并按相关产业政策和技术政策组织实施。组织实施城市设计、工程勘察设计、全市房屋建筑及其附属设施和市政基础设施的抗震设计规范。拟订建设工程消防设计审查验收有关制度并按照相关标准和程序组织实施。指导编制和实施城市设计指导建筑设计创作。指导城市修补和生态修复。会同文物主管部门做好全市历史文化名城(镇、村)的保护和监督管理工作。参与国土空间规划的审查。

(七)贯彻执行科学规范的工程建设标准体系。监督实施工程建设实施阶段的地方标准。拟订建设项目可行性研究评价方法、经济参数、建设标准的管理制度。监督实施公共服务设施(不含通信设施)建设标准。组织推广工程建设标准，监督各类工程建设标准的实施。拟订全市工程造价管理制度，组织发布工程造价信息，

监督建设工程造价计价。贯彻执行工程建设全省统一定额。

(八) 指导全市城市建设工作。贯彻落实城市建设相关的法律、法规、规章制度。编制全市城市建设行业发展规划并组织实施。制定市政基础设施规划并组织实施，做好与国土空间规划等相关规划的衔接。会同相关部门做好城市综合交通的规划和建设。

(九) 负责规范和指导全市村镇建设工作。拟订全市村镇建设政策性措施和发展规划并监督实施。指导农村住房建设工作。指导小城镇建设管理工作。指导村镇人居环境改善工作。指导各类村镇建设试点工作。会同有关部门负责传统村落保护发展和监督工作。

(十) 负责推进全市建筑节能、城镇减排和墙体材料革新工作。拟订住房和城乡建设科技发展规划和政策性措施会同有关部门拟订建筑节能及绿色建筑的规划、政策性措施并监督实施。组织实施重大建筑节能项目，推进城镇节能减排。组织实施重点科技成果转化及推广应用。拟订发展应用新型墙体材料规划、制度、政策性措施，负责新型墙体材料的推广应用。

(十一) 开展住房和城乡建设领域的对外交流合作。

(十二) 完成市委、市政府交办的其他任务。

二、南阳市住房和城乡建设局本级所属预算单位构成情况

本预算为南阳市住房和城乡建设局所属单位预算，仅包括南阳市住房和城乡建设局本级单位预算。

南阳市住房和城乡建设局本级预算包括：办公室(信访科)、法规科、行政审批服务科、住房保障科(南阳市保障性安居工程领

导小组办公室)、城市与建筑设计科、房地产市场监管科、建筑市场监管科(南阳市培育壮大建筑业领导小组办公室)、工程质量安全监管科、城市建设科(南阳市百城建设提质工程工作领导小组办公室)、村镇建设科(南阳市农村危房改造领导小组办公室)、科技与标准科、住宅物业管理科、计划财务统计科、人事教育科(离退休干部工作科)、直属单位党委(直属单位纪委)的预算。

第二部分

南阳市住房和城乡建设局本级2025年单位预算情况说明

一、收入支出预算总体情况说明

南阳市住房和城乡建设局本级2025年收入总计6107万元，支出总计6107万元，与2024年预算相比，收入减少3917.16万元，下降39.08%，主要原因：燃气管道等老旧更新改造项目正常完工结束；支出减少3917.16万元，下降39.08%，主要原因：燃气管道等老旧更新改造项目正常完工结束。

二、收入预算总体情况说明

南阳市住房和城乡建设局本级2025年收入合计6107万元，其中：一般公共预算收入2143.60万元；政府性基金收入971.16万元；国有资本经营收入0万元；财政专户管理资金收入0万元；事业收入0万元；事业单位经营收入0万元；上级补助收入0万元；附属单位上缴收入0万元；其他收入0万元；上年结转结余2992.24万元。

三、支出预算总体情况说明

南阳市住房和城乡建设局本级2025年支出合计6107万元，其中：基本支出1041.60万元，占17.06%；项目支出5065.40万元，占82.94%。

四、财政拨款收入支出总体情况说明

南阳市住房和城乡建设局本级2025年一般公共预算收支预算5065.84万元，政府性基金收支预算1041.16万元，国有资本经营收支预算0万元。与2024年预算相比，一般公共预算收支预算减少4628.32万元，下降47.74%，主要原因：燃气管道等老旧更新改造项目正常完工结束；政府性基金收支预算增加711.16万元，增长215.50%，主要原因：债券付息支出项目预算增加。

五、一般公共预算支出情况说明

南阳市住房和城乡建设局本级2025年一般公共预算支出年初预算为2143.60万元。其中：基本支出1041.60万元，占48.59%；项目支出1102万元，占51.41%。

六、一般公共预算基本支出情况说明

南阳市住房和城乡建设局本级2025年一般公共预算基本支出年初预算为1041.60万元。其中：人员经费支出986.83万元，占94.74%；公用经费支出54.77万元，占5.26%。

七、“三公”经费支出情况说明

南阳市住房和城乡建设局本级2025年“三公”经费预算为14万元。2025年“三公”经费支出预算数比2024年减少2万元，下降12.50%。

具体支出情况如下：

(一) 因公出国（境）费 0万元，主要用于单位工作人员公务出国（境）的住宿费、旅费、伙食补助费、杂费、培训费等支出。预算数与2024年持平，无增减变动。

(二) 公务接待费 5万元，主要用于按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。预算数比2024年减少2万元，下降28.57%，主要原因：认真贯彻落实过紧日子要求，例行节约，压减开支。

(三) 公务用车购置及运行费 9万元，其中，**公务用车购置费** 0万元，与2024年持平，无增减变动。**公务用车运行维护费** 9万元，主要用于开展工作所需公务用车的燃料费、维修费、过路费、过桥费、保险费、安全奖励费用等支出。与2024年持平，无增减变动。

八、政府性基金预算支出情况说明

南阳市住房和城乡建设局本级2025年政府性基金预算支出年初预算为971.16万元。支出具体情况如下：用于专项债务按时付息。

九、其他重要事项情况说明

(一) 行政（事业）单位机构运转经费

南阳市住房和城乡建设局本级2025年机构运转经费支出预算54.77万元，主要保障机构正常运转及正常履职需要的办公费、水电费、物业费、维修费、差旅费等支出。比2024年减少13.76万元，下降20.08%，主要原因：认真贯彻落实过紧日子要求，例行节约，压减开支。

(二) 政府采购支出情况

2025年政府采购预算安排0万元，其中：政府采购货物预算0万元、政府采购工程预算0万元、政府采购服务预算0万元。

(三) 预算绩效情况说明

2025年南阳市住房和城乡建设局本级按要求编制了绩效目标，综合反映了单位各项目预期完成的成本指标、产出指标、效益指标和满意度指标等情况。2025年，我单位纳入预算绩效管理的项目支出5065.40万元，涉及项目19个。

我单位无重点项目预算的绩效目标。

（四）国有资产占用情况

2024年期末，本单位共有车辆3辆，其中：一般公务用车3辆，一般执法执勤用车0辆，特种专业技术用车0辆，其他用车0辆；单价50万元以上通用设备0台（套），单位价值100万元以上专用设备1台（套）。

（五）专项转移支付项目情况

我单位无负责管理的专项转移支付项目。

第三部分 名词解释

一、财政拨款收入：是指市（区、县）级财政当年拨付的资金；包括一般公共预算拨款、政府性基金预算拨款、国有资本经营预算拨款。

二、财政专户管理资金：是指缴入财政专户、实行专项管理的高中以上学费、住宿费、高校委托培养费、函大、电大、夜大及短训班培训费等教育收费。

三、事业收入：是指事业单位开展专业活动及辅助活动所取得的收入，不包括教育收费。

四、事业单位经营收入：是指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

五、其他收入：是指部门取得的除“财政拨款”、“事业收入”、“事业单位经营收入”等以外的收入。

六、用事业基金弥补收支差额：是指事业单位在当年的“财政拨款收入”、“事业收入”、“经营收入”和“其他收入”不足以安排当年支出的情况下，使用以前年度积累的事业基金（即事业单位以前各年度收支相抵后，按国家规定提取、用于弥补以后年度收支差额的基金）弥补当年收支缺口的资金。

七、基本支出：是指为保障机构正常运转、完成日常工作任务所必需的开支，其内容包括人员经费和日常公用经费两部分。

八、项目支出：是指在基本支出之外，为完成特定的行政工作任务或事业发展目标所发生的支出。

九、“三公”经费：是指纳入市（区、县）级财政预算管理，部门使用财政拨款安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行费和公务接待费。其中，因公出国（境）费反映单位公务出国（境）的住宿费、差旅费、伙食补助费、杂费、培训费等支出；公务用车购置及运行费反映单位公务用车购置费及租用费、燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。

十、行政（事业）单位机构运转经费情况：是指为保障单位（包括行政单位和事业单位）运行用于购买货物和服务的各项资金，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。

附件：

南阳市住房和城乡建设局本级2025年 单位预算表

单位收支总体情况表

单位名称：南阳市住房和城乡建设局本级

单位：万元

收入		支出	
项目	金额	项目	金额
一、一般公共预算	2,143.60	一、一般公共服务	
其中：财政拨款	2,095.60	二、外交	
二、政府性基金预算拨款收入	971.16	三、国防	
三、国有资本经营预算拨款收入		四、公共安全	
四、财政专户管理资金收入		五、教育	
五、事业收入		六、科学技术	
六、事业单位经营收入		七、文化旅游体育与传媒	
七、上级补助收入		八、社会保障和就业	49.17
八、附属单位上缴收入		九、社会保险基金支出	
九、其他收入		十、卫生健康	
		十一、节能环保	
		十二、城乡社区事务	5,049.80
		十三、农林水事务	
		十四、交通运输	
		十五、资源勘探信息等	
		十六、商业服务业等	
		十七、金融支出	
		十九、援助其他地区支出	
		二十、自然资源海洋气象等支出	
		二十一、住房保障支出	36.87
		二十二、粮油物资储备支出	
		二十三、国有资本经营预算	
		二十四、灾害防治及应急管理	
		二十七、预备费	
		二十九、其他支出	
		三十、转移性支出	
		三十一、债务还本支出	
		三十二、债务付息支出	971.16
		三十三、债务发行费用支出	
		三十四、抗疫特别国债安排的支出	
本年收入合计	3,114.76	本年支出合计	6,107.00
上年结转结余	2,992.24	年终结转结余	
收入总计	6,107.00	支出总计	6,107.00

注：报表金额单位转换时可能存在四舍五入尾数误差。

单位收入总体情况表

单位名称：南阳市住房和城乡建设局本级

单位：万元

单位代码	单位名称	总计	本年收入										上年结转结余					
			合计	一般公共预算		政府性基金	国有资产本经营预算	财政专户管理资金收入	事业收入	事业单位经营收入	上级补助收入	附属单位上缴收入	其他收入	合计	一般公共预算	政府性基金	国有资产本经营预算	财政专户管理资金收入
				小计	其中：财政拨款													
	合计	6,107.00	3,114.76	2,143.60	2,095.60	971.16								2,992.24	2,922.24	70.00		
804101	南阳市住房和城乡建设局	6,107.00	3,114.76	2,143.60	2,095.60	971.16								2,992.24	2,922.24	70.00		

注：报表金额单位转换时可能存在四舍五入尾数误差。

单位支出总体情况表

单位名称：南阳市住房和城乡建设局本级

单位：万元

科目编码			单位代码	单位(科目名称)	合计	基本支出				项目支出						
类	款	项				小计	人员经费		公用经费		小计	其他运转类	特定目标类			
							工资福利支出	对个人和家庭的补助	商品和服务支出	资本性支出						
				合计	6,107.00	1,041.60	537.24	449.59	54.77		5,065.40	1,002.00	4,063.40			
			804101	南阳市住房和城乡建设局本级	6,107.00	1,041.60	537.24	449.59	54.77		5,065.40	1,002.00	4,063.40			
208	05	05		机关事业单位基本养老保险缴费支出	49.17	49.17	49.17									
212	01	01		行政运行	955.56	955.56	451.20	449.59	54.77							
212	01	02		一般行政管理事务	101.00						101.00	101.00				
212	01	06		工程建设管理	70.00						70.00	70.00				
212	01	99		其他城乡社区管理事务支出	553.24						553.24	65.00	488.24			
212	03	03		小城镇基础设施建设	650.00						650.00	650.00				
212	03	99		其他城乡社区公共设施支出	2,650.00						2,650.00	116.00	2,534.00			
212	13	01		城市公共设施	70.00						70.00		70.00			
221	02	01		住房公积金	36.87	36.87	36.87									
232	04	98		其他地方自行试点项目收益专项债券付息支出	971.16						971.16		971.16			

注：报表金额单位转换时可能存在四舍五入尾数误差。

财政拨款收支总体情况表

单位名称：南阳市住房和城乡建设局本级

单位：万元

收入		支出					
项目	金额	项目	合计	一般公共预算		政府性基金	国有资本经营预算
				小计	其中：财政拨款		
一、本年收入	3,114.76	一、本年支出	6,107.00	5,065.84	5,017.84	1,041.16	
(一) 一般公共预算拨款	2,143.60	(一) 一般公共服务支出					
其中：财政拨款	2,095.60	(二) 外交支出					
(二) 政府性基金预算拨款	971.16	(三) 国防支出					
(三) 国有资本经营预算拨款		(四) 公共安全支出					
二、上年结转	2,992.24	(五) 教育支出					
(一) 一般公共预算拨款	2,922.24	(六) 科学技术支出					
(二) 政府性基金预算拨款	70.00	(七) 文化体育旅游与传媒支出					
(三) 国有资本经营预算拨款		(八) 社会保障和就业支出	49.17	49.17	49.17		
		(九) 医疗卫生与计划生育支出					
		(十) 卫生健康支出					
		(十一) 节能环保支出					
		(十二) 城乡社区事务支出	5,049.80	4,979.80	4,931.80	70.00	
		(十三) 农林水事务支出					
		(十四) 交通运输支出					
		(十五) 资源勘探信息等支出					
		(十六) 商业服务业等支出					
		(十七) 金融支出					
		(十九) 援助其他地区支出					
		(二十) 自然资源海洋气象等支出					
		(二十一) 住房保障支出	36.87	36.87	36.87		
		(二十二) 粮油物资储备支出					
		(二十三) 国有资本经营预算					

收入		支出					
项目	金额	项目	合计	一般公共预算		政府性基金	国有资本经营预算
				小计	其中：财政拨款		
		(二十四) 灾害防治及应急管理					
		(二十七) 预备费					
		(二十九) 其他支出					
		(三十) 转移性支出					
		(三十一) 债务还本支出					
		(三十二) 债务付息支出	971.16			971.16	
		(三十三) 债务发行费用支出					
		(三十四) 抗疫特别国债安排的支出					
		二、年终结转结余					
收入合计	6,107.00	支出合计	6,107.00	5,065.84	5,017.84	1,041.16	

注：报表金额单位转换时可能存在四舍五入尾数误差。

一般公共预算支出情况表

单位名称：南阳市住房和城乡建设局本级

单位：万元

科目编码			单位代码	单位(科目名称)	合计	基本支出				项目支出						
类	款	项				小计	人员经费		公用经费		小计	其他运转类	特定目标类			
							工资福利支出	对个人和家庭的补助	商品和服务支出	资本性支出						
				合计	2,143.60	1,041.60	537.24	449.59	54.77		1,102.00	1,002.00	100.00			
			804101	南阳市住房和城乡建设局本级	2,143.60	1,041.60	537.24	449.59	54.77		1,102.00	1,002.00	100.00			
208	05	05		机关事业单位基本养老保险缴费支出	49.17	49.17	49.17									
212	01	01		行政运行	955.56	955.56	451.20	449.59	54.77							
212	01	02		一般行政管理事务	101.00						101.00	101.00				
212	01	06		工程建设管理	70.00						70.00	70.00				
212	01	99		其他城乡社区管理事务支出	165.00						165.00	65.00	100.00			
212	03	03		小城镇基础设施建设	650.00						650.00	650.00				
212	03	99		其他城乡社区公共设施支出	116.00						116.00	116.00				
221	02	01		住房公积金	36.87	36.87	36.87									

注：报表金额单位转换时可能存在四舍五入尾数误差。

本表仅含当年财政拨款安排的支出。

一般公共预算基本支出情况表

单位名称：南阳市住房和城乡建设局本级

单位：万元

单位预算支出经济分类科目		政府预算支出经济分类科目编码		本年一般公共预算基本支出		
科目编码	科目名称	科目编码	科目名称	合计	人员经费	公用经费
			合计	1,041.60	986.83	54.77
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	50102	社会保障缴费	49.17	49.17	
30301	离休费	50905	离退休费	16.70	16.70	
30102	津贴补贴	50101	工资奖金津补贴	68.81	68.81	
30103	奖金	50501	工资福利支出	164.18	164.18	
30307	医疗费补助	50901	社会福利和救助	22.97	22.97	
30111	公务员医疗补助缴费	50501	工资福利支出	15.36	15.36	
30101	基本工资	50101	工资奖金津补贴	146.19	146.19	
30302	退休费	50905	离退休费	409.92	409.92	
30110	职工基本医疗保险缴费	50102	社会保障缴费	24.58	24.58	
30199	其他工资福利支出	50501	工资福利支出	29.00	29.00	
30112	其他社会保障缴费	50501	工资福利支出	3.07	3.07	
30239	其他交通费用	50201	办公经费	25.63		25.63
30229	福利费	50201	办公经费	5.11		5.11
30201	办公费	50502	商品和服务支出	0.48		0.48
30201	办公费	50201	办公经费	19.47		19.47
30228	工会经费	50201	办公经费	4.09		4.09
30113	住房公积金	50103	住房公积金	36.87	36.87	

注：报表金额单位转换时可能存在四舍五入尾数误差。

支出经济分类汇总表

单位名称：南阳市住房和城乡建设局本级

单位：万元

部门预算经济分类			政府预算经济分类			总计	一般公共预算		政府性基金	国有资本经营预算	上年结转结余	财政专户管理资金收入	事业收入	上级补助收入	附属单位上缴收入	事业单位经营收入	其他收入	
科目编码		科目名称	科目编码		科目名称		小计	其中：财政拨款										
类	款		类	款														
					合计	6,107.00	2,143.60	2,095.60	971.16			2,992.24						
301	08	机关事业单位基本养老保险缴费	501	02	社会保障缴费	49.17	49.17	49.17										
303	01	离休费	509	05	离退休费	16.70	16.70	16.70										
301	02	津贴补贴	501	01	工资奖金津补贴	68.81	68.81	68.81										
301	03	奖金	505	01	工资福利支出	164.18	164.18	164.18										
303	07	医疗费补助	509	01	社会福利和救助	22.97	22.97	22.97										
301	11	公务员医疗补助缴费	505	01	工资福利支出	15.36	15.36	15.36										
301	01	基本工资	501	01	工资奖金津补贴	146.19	146.19	146.19										
303	02	退休费	509	05	离退休费	409.92	409.92	409.92										
301	10	职工基本医疗保险缴费	501	02	社会保障缴费	24.58	24.58	24.58										
301	99	其他工资福利支出	505	01	工资福利支出	29.00	29.00	29.00										
301	12	其他社会保障缴费	505	01	工资福利支出	3.07	3.07	3.07										
302	39	其他交通费用	502	01	办公经费	25.63	25.63	25.63										
302	29	福利费	502	01	办公经费	5.11	5.11	5.11										

部门预算经济分类			政府预算经济分类			总计	一般公共预算		政府性 基金	国有资本 经营预算	上年结转 结余	财政专户管 理资金收入	事业 收入	上级补 助收入	附属单位 上缴收入	事业单位 经营收入	其他 收入	
科目编码		科目名称	科目编码		科目名称		小计	其中：财 政拨款										
类	款		类	款														
302	01	办公费	505	02	商品和服务支 出	0.48	0.48	0.48										
302	01	办公费	502	01	办公经费	307.47	307.47	262.47										
302	28	工会经费	502	01	办公经费	4.09	4.09	4.09										
302	31	公务用车运行 维护费	502	08	公务用车运行 维护费	9.00	9.00	6.00										
302	17	公务接待费	502	06	公务接待费	5.00	5.00	5.00										
302	27	委托业务费	502	05	委托业务费	438.24	50.00	50.00				388.24						
302	13	维修(护)费	502	09	维修(护)费	750.00	750.00	750.00										
310	05	基础设施建设	503	02	基础设施建设	2,604.00						2,604.00						
301	13	住房公积金	501	03	住房公积金	36.87	36.87	36.87										
307	01	国内债务付息	511	01	国内债务付息	971.16			971.16									

注：报表金额单位转换时可能存在四舍五入尾数误差。

一般公共预算“三公”经费支出情况表

单位名称：南阳市住房和城乡建设局本级

单位：万元

“三公”经费合计	因公出国（境）费	公务用车购置及运行费			公务接待费
		小计	公务用车购置费	公务用车运行费	
14.00		9.00		9.00	5.00

注：1. 报表金额单位转换时可能存在四舍五入尾数误差。

2. 按照党中央、国务院有关规定及部门预算管理有关规定，“三公”经费包括因公出国（境）费、公务用车购置及运行费和公务接待费。（1）因公出国（境）费，指单位工作人员公务出国（境）的住宿费、旅费、伙食补助费、杂费、培训费等支出。（2）公务用车购置及运行费，指单位公务用车购置费及租用费、燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出，公务用车指用于履行公务的机动车辆，包括领导干部专车、一般公务用车和执法执勤用车。（3）公务接待费，指单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。

政府性基金预算支出情况表

单位名称：南阳市住房和城乡建设局本级

单位：万元

科目编码			单位代码	单位(科目名称)	合计	基本支出				项目支出						
类	款	项				小计	人员经费		公用经费		小计	其他运转类	特定目标类			
							工资福利支出	对个人和家庭的补助	商品和服务支出	资本性支出						
				合计	971.16						971.16		971.16			
			804101	南阳市住房和城乡建设局本级	971.16						971.16		971.16			
232	04	98		其他地方自行试点项目收益专项债券付息支出	971.16						971.16		971.16			

注：报表金额单位转换时可能存在四舍五入尾数误差。

项目支出预算表

单位名称：南阳市住房和城乡建设局本级

单位：万元

类型	项目名称	项目单位	合计	本年拨款			财政拨款结转结余			财政专户管理资金	单位资金
				一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算		
		合计	5,065.40	1,102.00	971.16		2,922.24	70.00			
其他运转类	公务用车运行维护费2025	南阳市住房和城乡建设局	9.00	9.00							
其他运转类	公务接待费2025	南阳市住房和城乡建设局	5.00	5.00							
其他运转类	建筑节能及能耗监测工作经费2025	南阳市住房和城乡建设局	30.00	30.00							
其他运转类	农村危房改造及农村环境整治工作经费2025	南阳市住房和城乡建设局	15.00	15.00							
其他运转类	机关综合业务工作经费2025	南阳市住房和城乡建设局	42.00	42.00							
其他运转类	住建局工程质量及消防验收工作经费2025	南阳市住房和城乡建设局	20.00	20.00							
其他运转类	施工图审查费2025	南阳市住房和城乡建设局	50.00	50.00							
其他运转类	住建系统维稳经费2025	南阳市住房和城乡建设局	45.00	45.00							
其他运转类	派驻纪检组办公经费2025	南阳市住房和城乡建设局	20.00	20.00							
特定目标类	市问题楼盘处置化解工作指挥部办公费用（2024年结转）	南阳市住房和城乡建设局	277.00				277.00				
特定目标类	市问题楼盘处置化解办市房稳办办公场所整修费用（2024年结转）	南阳市住房和城乡建设局	79.24				79.24				

类型	项目名称	项目单位	合计	本年拨款			财政拨款结转结余			财政专户管理资金	单位资金
				一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算		
特定目标类	市问题楼盘处置化解工作指挥部办公室办公经费（2024年结转）	南阳市住房和城乡建设局	32.00				32.00				
特定目标类	问题楼盘处置化解工作指挥部专项工作经费	南阳市住房和城乡建设局	100.00	100.00							
其他运转类	道路维护费2025	南阳市住房和城乡建设局	650.00	650.00							
其他运转类	保障性住房建设办公经费2025	南阳市住房和城乡建设局	16.00	16.00							
其他运转类	污水泵站运行维护费2025	南阳市住房和城乡建设局	100.00	100.00							
特定目标类	南阳市独山旅游区及邕河流域排水防涝工程（2024年结转）	南阳市住房和城乡建设局	2,534.00				2,534.00				
特定目标类	城市基础设施建设-光武西路（G312-麒麟西路）光缆通信设施迁移费用（2024年结转）	南阳市住房和城乡建设局	70.00					70.00			
特定目标类	债券付息支出2025	南阳市住房和城乡建设局	971.16		971.16						

注：报表金额单位转换时可能存在四舍五入尾数误差。

2025年部门预算项目绩效目标汇总表

部门名称：住建局

单位编码（项目编码）	项目单位（项目名称）	项目金额（万元）				绩效目标						
		成本指标			产出指标		效益指标			满意度指标		
		资金总额	政府预算资金	财政专户管理资金	单位资金	三级指标	指标值	三级指标	指标值	三级指标	指标值	
804	住建局	5,065.40	5,065.40									
804101	南阳市住房和城乡建设局	5,065.40	5,065.40									
411300240000000272810	建筑节能及能耗监测工作经费2025	30.00	30.00		项目经费投入	≤30万元	专项调研出差次数	≥20次	建筑能效	提升	建筑改造施工企业	≥90%
411300240000000272811	派驻纪检组办公经费2025	20.00	20.00		纪检组日常经费投入	≤20万元	新建建筑绿色占比	100%	绿色建造	保障		
411300240000000272813	施工图审查费2025	50.00	50.00		项目经费投入	50万元	调查案件	实际发现或收到的各类线索	监督市住建局人员依法合规开展各项工作	清正廉洁、尽职尽责	纪检组人员满意度	≥90%
411300240000000272814	道路维护费2025	650.00	650.00		项目经费投入	650万元	施工设计项目	15个	企业负担	减轻	设计企业	≥90%
411300240000000272815	污水处理站运行维护费2025	100.00	100.00		道路维护经费	650万元	审查通过率	100%				
411300250000000081657	公务用车运行维护费2025	9.00	9.00		道路维护效果	路面维修面积完成率	≤7天					
411300250000000081660	公务接待费2025	5.00	5.00		及时发现维修期限	≤30天						
411300250000000082049	住建局工程质量及消防验收工作经费2025	20.00	20.00		泵站维护成本投入	100万元	污水处理站数量	2个	提高水质	污水处理达标	周边居民满意度	≥90%
411300250000000082050	住建系统维稳经费2025	45.00	45.00		泵站维护成本投入	100万元	泵站正常运行时间	1年				
411300250000000082052	农村危房改造及农村环境整治工作经费2025	15.00	15.00		经费投入	9万元	泵站及时维修维护	及时				
411300250000000082053	保障性住房建设办公经费2025	16.00	16.00		经费投入	≤5万元	维护、维修车辆	3辆	保障单位正常运转	保障	日常公务活动用车人	≥95%
411300250000000082054	机关综合业务工作经费2025	42.00	42.00		经费投入	≤15万元	车辆正常运转率	100%	经费	压减经费、节约开支		
411300240000000293601	南阳市独山旅游区及湍河流域排水防涝工程（2024年结转）	2,534.00	2,534.00		经费投入	≤15万元	维护维修车辆及时率	100%				
411300250000000033678	城市基础设施建设-光武西路（G12-都尉西路）光缆通信设施迁移费用（2024年结转）	70.00	70.00		办公经费投入	≤16万元	购置保障性租赁住房设备	≥30处	危房改造合格率	100%	居民保障性住房需求	提供更多高质量保障性住房
411300250000000034062	市问题楼盘处置化解工作指挥部办公经费（2024年结转）	32.00	32.00		办公经费投入	≤16万元	危房改造项目推进	≥50处	危房改造改善率	≥95%	受益住户	≥90%
411300250000000034063	市问题楼盘处置化解工作指挥部办公场所整修费用（2024年结转）	79.24	79.24		办公经费投入	≤16万元	专项调研出差次数	≥10次	居民保障性租赁住房	100%		
411300250000000034064	市问题楼盘处置化解工作指挥部办公费用（2024年结转）	277.00	277.00		办公经费投入	≤277万元	居民保障性租赁住房设备	≥30处	危房改造完成率	100%	改造居民满意度	≥90%
4113002500000000139253	问题楼盘处置化解工作指挥部专项工作经费	100.00	100.00		办公经费投入	≤100万元	居民保障性租赁住房	≥30处	居民保障性租赁住房	100%	群众满意度	≥95%
411300250000000232456	债券付息支出2025	971.16	971.16		债券利息支出	≤971.16万元	就餐补助支付月份	≥12月	保障问题楼盘逐步解决	保障	职工满意度	≥95%