

维修和更新、改造工程验收报告

工程名称：恒大御湾湾4号楼1单元梯老引钢丝绳维修工程

组织单位（盖章）：金碧物业管理有限公司南阳分公司



竣工工程验收组成员名单

组织单位	登碧物业有限公司 南阳分公司	项目负责人	李超	
参加验收单位	验收组成员			
		姓名	职务	联系电话
物业公司		刘宇杰	维修经理	13262077652
施工单位	日立电梯(中国)有限公司 南阳分公司	刘玉柱	维保组长	135 23773731
监理单位				
业主委员会				
相关业主		杨进平鑫	4-1-103	18237715558
		杨进玉鑫	4-1-102	18237715558
		牛北	4-1-602	1821187090
		褚澎飞	84-1-804	19838783687

中合益检测 李斌 18

17537702777

组织单位对施工、监理等单位在施工过程中质量行为的评价

施工单位已按要求合理组织施工科学管理完成
各分项施工工序。目前已施工完毕。符合工艺要求。

综合验收工程量确认单

接角器 SC-5-1/A 一只，限速器钢丝绳 8mm 201米，接角器
(含触点 SZ-AS1) 一套，曳引钢丝绳 10mm 共 1224米，轿顶反绳轮
装配一套，对重导向轮组一套，曳引轮一套，导向轮
装配一套

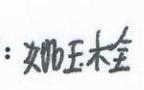
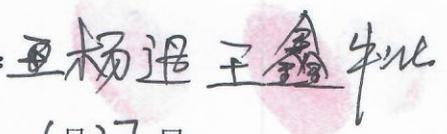


综合验收结论:

本次维修恒大御景湾电梯单元轿梯, 经
相关业主、物业公司、第三方检测公司和施工公司共同
验收, 达到验收标准。

组织单位负责人(签字):

李建新
2016年1月27日

参 加 验 收 单 位	物业公司意见： <div style="text-align: center;">  现场验收合格 </div>
	物业公司盖章： 负责人签字： 2026年1月27日 
	施工单位意见： <div style="text-align: center;">  现场验收合格 </div>
	施工单位盖章： 负责人签字： 2026年1月27日 
	监理单位意见：
	监理单位盖章： 负责人签字： 年 月 日
业主委员会意见： 	
业主委员会盖章： 负责人签字： 年 月 日	
相关业主意见： <div style="text-align: center;"> 验收合格 </div> <div style="text-align: right;">  </div>	
相关业主签字： 2026年1月27日 	
其他单位意见： 经验收，所有维修或更换项目均与评估 报告所列内容相符！	
盖章： 负责人签字： 2026年1月27日 	

