

附件9（申请人提供）



维修和更新、改造工程验收报告

工程名称：凤岭金色世家10号楼屋面防水维修

组织单位（盖章）：潮州市天泰物业服务有限责任公司



竣工工程验收组成员名单

组织单位	南阳天泰物业服务 有限公司西龙分公司	项目负责人	尚南	
参加验收单位	验收组成员			
	姓名	职务	联系电话	
物业公司		尚南	经理	13782082621
施工单位		河南邦脉建筑 工程有限公司 南阳分公司	王金伟	
监理单位				
业主委员会 (物业管理委员会)		谢孔亮		18037711189
相关业主		姓名	房号	电话
	赵娟	10-3-601	15036223188	
	易喜俊	10-2-701	13469297882	
	周天印	10-2-601	1513863298	
其他单位	朱俊琳	10-1-701	15137736019	

组织单位对施工、监理等单位在施工过程中质量行为的评价

施工单位严格按照要求合理组织施工科学管理,完成各项施工工序,且目前已竣工完毕,符合工艺要求。

综合验收工程量确认单

屋面砖拆除 180m^2 , 防水层拆除 1108m^2 , 屋面卷材防水 1114m^2 , 墙面卷材防水 280m^2 , 换抹稀浆地面 180m^2 , 排水器处理 41 个, 垃圾清运 1 项, 上料费 1 项。

申请主体 (签章)



施工主体 (签章)



综合验收结论:

本次维修从枫逸色世家10号楼屋面防水维修,经相关业主、物业公司、业主委员会和施工公司共同验收,达到验收标准。

组织单位负责人(签字):

尚南

2026年1月6日

参 加 验 收 单 位	物业公司意见: <i>验收合格</i>  物业公司盖章: _____ 负责人签字: <i>尚南</i> 2026年 1 月 6 日
	施工单位意见: <i>按照要求施工, 已达到验收标准.</i>  施工单位盖章: _____ 负责人签字: <i>[Signature]</i> 2026年 1 月 6 日
	监理单位意见: 监理单位盖章: _____ 负责人签字: _____ 年 月 日
	业主委员会意见: <i>验收合格</i>  业主委员会盖章: _____ 负责人签字: <i>谢礼亮</i> 2026年 1 月 6 日
	相关业主意见: <i>验收合格</i>  相关业主签字: <i>易嘉俊 周天印 朱俊琳 赵娟</i> 2026年 1 月 6 日
	其他单位意见: 盖章: _____ 负责人签字: _____ 年 月 日

