

维修资金使用竣工验收报告

项目名称: 祥瑞家园 6号楼 2单元 电梯维修更新项目

2单元



申请人(签章): _____

验收清单

由申请人对照《维修资金使用维修和更新、改造方案》《预算审核报告》《维修资金使用维修和更新、改造方案变更》内容填写

- | | | | |
|------------|-----|----------|------|
| 1. 钢丝绳 | 明梯 | 10mm | 440米 |
| 2. 补偿链 | 欧斯嘉 | WFQS-125 | 180米 |
| 3. 曳引轮 | 茂旺 | 铸铁400 | 1个 |
| 4. 补偿链导向装置 | | 88x55 | 2个 |

申请人盖章:



施工方盖章:



验收意见	业主委员会 (物业管理委员会) (社区) (相关业主)	意见: 验收合格.	签字: 袁祖玲	
	项目监督组	意见: 验收合格	签字: 黄书平 陈建全 张春玲	
	物业公司	意见: 验收合格 19139255005	签字: 董光平	
	施工企业	意见: 按方案施工. 运行平稳	签字: 刘刚	
	监理公司	意见:	签字:	盖章:

工程造价咨询公司	意见: 签字: _____ 盖章:
其他	意见: 经验收,所有维修或更换项目均与 评估报告所列内容相符! 签字: 李欣 盖章:
综合验收结论 祥瑞家园 6号楼 2单元电梯维修更新项目。 经南阳市宏祥物业服务有限公司宛城分公司、河南平达 电梯有限公司、中金益检测(河南)有限公司、 业主委员会及相关业主代表共同验收。 验收合格。   签字(盖章): 董光平 2026年6月15日	

房屋专项维修资金使用决算书

物业名称: 南阳市宏祥物业服务有限公司宛城分公司

祥瑞家园小区 6 号楼 2 单元电梯维修

序号	项目名称	工程量	单位	综合单价	合价	备注
1	钢丝绳	440	米	11.34	4989.60	
2	补偿链	180	米	27	4860.00	
3	曳引轮	1	个	2100.00	2100.00	
4	补偿链导向装置	2	个	198.50	397.00	
5	人工	10	工日	260.00	2600.00	
6	小计				14946.6	
7	税率	6%			896.80	
8	第三方检测费	1	项	1000.00	1000.00	
9	第三方咨询费	1	项	500.00	500.00	
合计:				17343.40		

申请人(盖章):

负责人签字:

经办人签字:

施工单位(盖章并签名)

负责人签字:

经办人签字:

2016 年 6 月 25 日